

أبو عوض يشارك في مؤتمر مجلس أمناء المعهد العربي للتخطيط

رام الله - الحياة الاقتصادية - شارك رئيس المجلس الاقتصادي الفلسطيني للتنمية والإعمار (بكدار) محمد أبو عوض في الاجتماع الأول لمجلس أمناء المعهد العربي للتخطيط بصفته عضواً في مجلس الأمناء هذا العام ممثلاً عن دولة فلسطين في شرم الشيخ ضمن وفد ضم مسؤولة ملف التدريب في المجلس الاقتصادي خلود مطري. وأكد أبو عوض أن فلسطين تستطيع الاستفادة من كافة البرامج التخطيطية والبحثية والتدريبية التي يطرحها المعهد والتي تمتاز بمواءمتها لاحتياجات مؤسسات الدولة الفلسطينية ورؤية القيادة الفلسطينية الى تجسيد الدولة.

البورصة تعلن عن اطلاق نظام التداول الجديد ونظام الايداع والتحويل

*عويضة: بوجود بيئة الكترونية ونظام تداول جديدين سنفكر جدياً بتقديم خدمات جديدة * 274 مليون دولار حجم التداول خلال العام الماضي بانخفاض نسبته 22.5% * ادراج شركتي «تمكين للتأمين» و«مصرف الصفا» خلال العام الحالي

والاقتصادية الصعبة حيث انخفض حجم الأرباح الموزعة بنسبة تقارب 2.66%. ادراج تمكين للتأمين ومصرف الصفا ويؤكد عويضة اصرارهم في البورصة على ادراج شركتي تمكين للتأمين ومصرف الصفا، الأولى قبل نهاية الربع الاول من العام الحالي والثانية قبل نهاية السنة حيث توجد ترتيبات معينة لها علاقة بالهياكل الرقابية، وقال: «لربما هذا الادراج يعزز فرص دخول مستثمرين جدد على البورصة.

أداء شركات الوساطة المالي في ظل الوضع الراهن
وحول بيانات شركات الوساطة المعلنة، أكد عويضة أن تراجع أحجام التداول ينعكس على الأداء المالي لشركات الوساطة لأن إيراداتها الرئيسية تأتي من عمليات التداول، متوقعاً أن سنة 2019 الماضية كانت صعبة عليها لأنها تعمل في عدة أسواق، حيث شهد أداء شركات الوساطة المالي تراجعاً مقارنة بالعام السابق 2018.

إنتاج خدمات وأدوات جديدة
وحول إنتاج خدمات وأدوات جديدة يعبر عويضة عن أسفه لأنه لم يظهر شيئاً منها، معتبراً المحدث الرئيسي لها هو التكنولوجيا والتي قال عنها: «شكلت لنا معضلة كبيرة وحالياً في طريقها إلى الحل، وجهدنا كله انصب على التغيير ونحن في هذه المرحلة، لذا من الصعب جدا إدخال أدوات جديدة.»

حقوق الاكتتاب
وكشف عويضة عن احتمالية طرح حقوق الاكتتاب مع منتصف السنة الحالية، وهي من الأدوات الجديدة التي يجري حوالها نقاش جدي مع هيئة سوق رأس المال وقال: «انه يمكن ادخالها إلى السوق بعد أن تقر الهيئة التعليمات الشروط التنظيمية الخاصة بها والتي من شأنها أن تخلق أدوات أخرى في السوق، فعندما يكون هناك اكتتاب ثانوي ممكن أن تتيح لغير القادرين على الاكتتاب إمكانية بيع حقه في الاكتتاب لآخرين، وهذا شيء جديد نحاول ادخاله خلال فترة قصيرة نوعاً ما في حال تمكنا إقرار الأمور التنظيمية المتعلقة بها.»

ويؤكد عويضة أن تراجع أحجام التداول والسيولة لم تشهدا فقط بورصة فلسطين، وإنما شهدته مجمل بورصات الخليج، مصر، الأردن، لبنان، نتيجة عناصر جيوسياسية لها علاقة بالازمة مع إيران بالاساس وأخرى مرتبطة بازمانات التجارة العالمية والمشاكل ما بين الولايات المتحدة الأمريكية والصين. من ناحية الأسعار، ومعدلاتها والمؤشر قال عويضة: «كان هناك تراجع بسيط ولكن السمة الأساسية التي يمكن تداولها عن بورصة فلسطين هي الرتبة بالإضافة الى انه في 2019 غابت الصفقات المؤسسية الكبيرة عن البورصة والتي كانت حاضرة بقوة في 2018.»

أداء الشركات المدرجة
وعلى مستوى أداء الشركات المدرجة أكد عويضة، انه لم يكن هناك تأثير كبير، فإيضاحات النتائج المالية المجمعة حتى 30/9/2019 لم تختلف جوهرياً عن نتائجها لنفس الفترة من العام السابق 2018، وإن كان هناك انخفاض بسيط بحدود 2%، ولكن مع إحصاءات 31/12 تظهر الصورة بشكل أوضح على مدى تأثير الأزمة التي مر بها الاقتصاد المحلي على أداء الشركات المدرجة.

وعن توقعاته حول أداء الشركات المدرجة في ظل البيانات المقدمة خلال الثلاث أرباع الأولى في العام 2019، قال عويضة: «استناداً للسيناريو الذي نعمل عليه، بدون أن يكون هنالك انفراجات سياسية كبيرة أو تحرك ملموس فانتظاراً لتوقع استثمارات كبيرة أو اكتتاب أولي كبير أو أن يكون هنالك عودة كبيرة للتداول والسيولة في البورصة. ولكن يرى عويضة أن العام الحالي 2020 سيكون أفضل وقال: «انا متفعل بحدوث، فهي دورة تمر ولم نر في 2019 أحجام تداول بهذا الانخفاض منذ 2012، وتوقعاتنا أن يكون هناك تحسن بسيط على مستوى السيولة.» وأشار عويضة إلى أن حصيلته توزيعات الأرباح للشركات المدرجة في البورصة على مساهميتها للسنة المالية 2018 بلغت بلغ قرابة 188 مليون دولار وذلك على الرغم من الظروف السياسية

ضمن مبادراتها في تزويد المرافق الحيوية بالمولدات في مناطق الامتياز

كهرباء القدس تواصل تزويد عدد من المراكز الصحية بالمولدات الكهربائية في محافظة رام الله والبيرة

لكهرباء القدس على أرقام الطوارئ التي خصصها لهذا الغرض القدس: الرقم المجاني 1800211511 أو 626933302، رام الله والبيرة: الرقم المجاني 1800900900 أو 02 2947650، أو الرقم 133 وناشدة الشركة كافة المشتركين خلال المنخفض الجوي بضرورة ترشيد استهلاك التيار والتبليغ عن الأعطال قبيل دخول المنخفض وعدم الانتظار، لاسيما التبليغ عن أسلاك الكهرباء المقطوعة، أو أعمدة الكهرباء المكسورة أو الآلية للسقوط، أو الأشجار الملاصقة لأسلاك الكهرباء، أو عن أي خلل آخر تتمكن طواقم الشركة من التعامل معها فوراً قبيل المنخفض، ما يخفف من الأضرار المتوقعة نتيجة المنخفض، وذلك من خلال الاتصال على أرقام الهواتف التي خصصتها الشركة، أو الاتصال بالشرطة 100 أو الدفاع المدني 102 أو البلدية أو المحافظة، أو التواصل مع الشركة عبر صفحتها على موقع التواصل المجتمعي الفيسبوك على العنوان التالي: <https://www.facebook.com/jdeconet>.

«المشرق للتأمين» تعقد اجتماع الهيئة العامة غير العادي لمساهميها

من 25 عاماً وصولاً إلى يومنا هذا، احتلت الشركة مركزاً ريادياً جعلها تميز في تقديم أفضل الخدمات التأمينية، وخلق المئات من فرص العمل. وفي الختام، شكر أيوب زعرب - عضو مجلس الإدارة، والرئيس التنفيذي للمشرق للتأمين مختلف الجهات والمؤسسات ذات العلاقة على تعاونهم الدائم، ووقوفهم إلى جانب الشركة. كما تقدم بالشكر لمجلس إدارة شركة المشرق للتأمين، وإدارتها التنفيذية، وكافة الطواقم العاملة فيها، ووكلائها ومستشاريها الذين لم يدخروا جهداً في سبيل إنجاز مسيرة الشركة وزيادة ألقها، وازدهارها.

هيئة سوق رأس المال الفلسطينية والإدارة العامة للتأمين، وبورصة فلسطين. وأقرت الهيئة العامة للشركة بالإجماع توصية مجلس الإدارة بتخفيض عدد أعضاء مجلس الإدارة من أحد عشر عضواً إلى تسعة أعضاء. وفي البداية، رحب جلال ناصر الدين - رئيس مجلس الإدارة، بالحضور في كل من فلسطين والأردن. وأضاف قائلاً إن أصالة وعراقة المشرق للتأمين تعود للعام 1993 إذ بدأت الشركة مشوارها كأولى الشركات العاملة في قطاع التأمين الفلسطيني لتطرح حلولاً تأمينية متنوعة بما يتناسب مع احتياجات السوق الفلسطيني. فعلى مدى أكثر

رام الله - الحياة الاقتصادية - تواصل شركة كهرباء محافظة القدس العمل على توفير مولدات كهربائية للمراكز الحيوية، وذلك ضمن مبادراتها في تزويد مناطق الامتياز بالمولدات، حيث قامت الشركة بتزويد عدد من المراكز الصحية والأجهزة الأمنية بالمولدات الكهربائية اللازمة في محافظة رام الله البيرة، بهدف استمرار عملها وتحسباً من حدوث انقطاعات مفاجئة في ظل نقص الطاقة الكهربائية من شركة الكهرباء الإسرائيلية. وقال رئيس مجلس إدارة شركة كهرباء محافظة القدس ومديرها العام المهندس هشام العمري أن الشركة التفتت ومنذ بداية الأزمة إلى خطورة انقطاع التيار الكهربائي عن المرافق الحيوية في مناطق الامتياز الخاصة بالشركة، لا سيما المستشفيات والمراكز الصحية، وما قد يسببه هذا الانقطاع من تشويشات على عمل تلك المرافق، حيث بادرت الشركة بالعمل على تزويد هذه المرافق بالمولدات الكهربائية، إضافة إلى تزويد تلك المرافق التي تمتلك مولدات بالوقود اللازم

رام الله - الحياة الاقتصادية - عقدت الهيئة العامة لشركة المشرق للتأمين اجتماع الهيئة العامة غير العادي لمساهمي الشركة أمس في مقر الشركة الرئيسي بمدينة رام الله - فلسطين والمكتب الإقليمي للشركة في مدينة عمان - الأردن باستخدام تقنية الاتصال المرئي، للنظر في توصية مجلس إدارة الشركة بتخفيض عدد أعضاء مجلس إدارة الشركة من أحد عشر عضواً إلى تسعة أعضاء. وقد حضر الاجتماع أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الشركات في وزارة الاقتصاد الوطني، ومذقق الحسابات الخارجي، وحملة 83.13% من أسهم الشركة، وممثلين عن

يصبح بمقدورنا ان نفكر جدياً ادخال أدوات مالية جديدة في البورصة بينما لم يكن متاحاً في البورصة سابقاً، والآن أصبح متاحاً فيها. وقال: «بوجود بيئة الكترونية ونظام تداول جديدين سنفكر جدياً بتقديم خدمات جديدة، فنحن بحاجة لأن نفكر بأعمال أخرى بحيث لا يقتصر عملنا على الاسهم فقط، وبالتأكيد سنفكر جدياً بالدخول بمنتجات جديدة. وقال عويضة: «مع النظام الجديد توجد فرصة مواتية لسوق السندات ليس للحكومة ولربما للجامعات والبلديات فهناك حاجة لتمويل مشاريع مجدية لهذه الهيئات وأحياناً قد تفنقر لهذا التمويل.»

وتابع: «نفكر حالياً بادخال تحسينات على تصنيف السوق من خلال إعادة النظر كيف يمكن إجراء أمور التسوية والتناقص لدى مركز الإيداع والتعاون مع الحافظ الامين لتسهيل عملية التسوية والإيداع المستثمرين الأجانب، ومع النظام الالكتروني الجديد يمكن تسهيل عمليات فتح الحساب والتداول، وسنعمل بشكل جدي حالياً على توفير الخدمات الالكترونية التي تسهل من عملية الانتشار والتداول، ونفكر بعمليات كثيرة التي من شأنها أن تعزز من الأقبال على التداول في البورصة وتجعلها عملية أسرع وأرخص على المستثمر النهائي.»

أهم مؤشرات الأداء
وحول أهم مؤشرات الأداء خلال العام 2019 وتوقعاته للعام 2020، قال عويضة: «تسم عام 2019 بانخفاض أحجام السيولة والتداول في البورصة بحوالي 22% مقارنة مع العام السابق 2018، يعود ذلك الى عوامل كثيرة بالاساس ارتباطها بالوضع الاقتصادي والازمة المالية التي تعرضت لها الحكومة وانعكاساتها على الوضع النفسي العام في السوق.»

وتابع: «عندما ينكمش الاقتصاد بالتأكد سوف ينعكس على شهية الاستثمار والتداول، ويدخل في سياقه الطبيعي، وعندما تمر البلد في أزمة مالية بينما تكون البورصة منعشنة فهناك من المؤكد اشياء خاطئة.» وأشار عويضة الى ان مؤشر القدس

درس في «القدس المفتوحة» بعد أن باعت مصاعها لدفع الأقساط

أحمد حمد الله... رجل أعمال يصعد سلم النجاح مدعوماً بزوجة وفية



العرب»، فشجعني أصدقائي على توسعة المحل، وبالفعل.. اشتري أحمد محلاً ملكاً له بمساحة معرض كبير واستمر حتى غداً اسماً منافساً في السوق.» هي فترة وجيزة.. حتى حصل أحمد على وظيفة معلم، فوظف عدداً ببعرضه وتحت إشرافه في مشروعه الذي أصبح يكبر يوماً بعد يوم ليكون مكان ثقة المواطنين.»

وعند سؤال أحمد عن نصيحته للطلبة والخريجين، أجاب: «أفضل استثمار لك هو أن يثق الناس فيك، فهم القاعدة العريضة التي تحقق نجاحك وأمالك وطموحاتك، فلا تكن أسير الشهادة أو الوظيفة، بل أطلق العنان لعقلك وتفكيرك نحو مشروع تجاري خاص بك.»

ثم وجه رسالة إلى طلبة الجامعة قائلاً: «كونوا أقوياء، وسعوا طموحاتكم، وتشبثوا بأحلامكم.. فوجود جامعة القدس المفتوحة بحد ذاته منبع أمل». وشكر أحمد فرع الجامعة بقلبية، إدراجين وترتيبين، على وقوفهم إلى جانبه وزوجته حتى إكمال الدراسة.»

رام الله - الحياة الاقتصادية - ابراهيم ابو كاشش - أعلن الرئيس التنفيذي لبورصة فلسطين أحمد عويضة عن اطلاق نظام التداول الجديد ونظام الإيداع والتحويل بالتعاون مع شركة ناسداك OMX NASDAQ، في 30 حزيران وبدء التداول بواسطته اعتباراً من 1/ تموز منتصف السنة الحالية، حيث تتميز شاشات التداول الالكترونية بتصميم جديد وتحتوي على كل أدوات التواصل الالكترونية التابعة للبورصة، وهو ما عكسته النسخة التجريبية لنظام التداول الجديد في البورصة والتي اعتبرها المرحلة الأولى للتنفيذ الفعلي لأنظمة الإيداع والتحويل والتداول الجديد.

وحول اسباب تأخير بدء التداول بالنظام الجديد قال عويضة لـ «الحياة الاقتصادية» تأخر تطبيق النظام مدة 6 شهور لأسباب تتعلق بالشركة المزودة للنظام «ناسداك» التي استحوذت على شركة «Cinnober»، وعملية دمج الشركتين وما وكبها من تغيير الفرق والطواقم العاملة أدى إلى تأخير اطلاق النظام، ولكننا لا نتوقع أي تأخير إضافي لاسيما أننا قمنا بشراء الأجهزة ونأمل ان تكون البيئة الانتاجية جاهزة في 1/7 بعد ان تم تأخيره ستة اشهر.

وحول نظام التداول الرئيسي X-STREAM INET من ناسداك NASDAQ، ويليهما بالدرجة الثانية من حيث الأهمية نظام مركز الإيداع والتحويل الذي قبل طاقم ادارة أنظمة المعلومات في البورصة، واستكمال منصة ادارة عمليات الأعمال business process (BPM management) والتي تشمل اتمتة أعمال البورصة خارج اطار التداول ومركز الإيداع وهذا تم بنائه من قبل فريق عمليات البورصة، هذه الأنظمة الثلاثة الرئيسية التي ستغطي كل جوانب العمل في البورصة.»

ويوضح عويضة ان نظام X-STREAM INET الجديد يسمح بتداول عدد كبير من الأدوات المالية، بينما النظام القديم لم يكن يستخدم الا الاسهم ويدرجه محدودة السندات، مبدئياً بعد ان يدخل حيز التشغيل X-STREAM INET.

درس في «القدس المفتوحة» بعد أن باعت مصاعها لدفع الأقساط

أحمد حمد الله... رجل أعمال يصعد سلم النجاح مدعوماً بزوجة وفية

قلقية-الحياة الاقتصادية- عندما يكون نجاحك حلماً تراه في يقظتك... عندما تحاول بعزيمتك أن تجعله واقعاً فيصبح كذلك.. أجل، هذا ما حدث مع رجل الأعمال خريج جامعة القدس المفتوحة السيد أحمد حمد الله صاحب ومدير معرض «حمد الله هوم سنتر» في قلقية، وهو خريج بكالوريوس تربية ابتدائية من فرع جامعة القدس المفتوحة في قلقية، حاصل على درجة الماجستير في الإدارة التربوية من جامعة النجاح الوطنية. يروي أحمد قصة نجاحه التي بدأت بفترة من زوجته قائلاً: «كنا متزوجين حديثاً، وكلانا يدرس في جامعة القدس المفتوحة، وكلما أتى موعد دفع الأقساط تتبع زوجتي قطعة من مصاعها حتى نوفر المطلوب، وبعد إنهائي مرحلة البكالوريوس التحقت بدراسة الماجستير في جامعة النجاح الوطنية، ظل تعامل زوجتي مع قسطل الجامعي كسابقه، وعند إنهائي الدراسة لم تكن الوظيفة في انتظاري، فكانت فكرة زوجتي أن نفتح مشروعاً تجارياً خاصاً بنا بعد بيع مصاعها كاملاً.»

ويضيف: «لا أخفي عليكم رهبتي وخوفي من الإقدام على خطوة كهذه، فقد أنفقت على هذا المشروع كل ما نملك، بدأت مشروعني الصغير في محل لا يتجاوز الثلاثة أمتار في حي شعبي من أحياء المدينة المحاصرة، وبتوفيق من الله أولاً ثم دعم زوجتي وخوفي من خذلانها ثانياً، وبتشجيع أصدقائي ثالثاً، نجحت في مشروع صغير لبيع الأدوات الكهربائية.» يقول أحمد: «الجودة والخدمة الجيدة والمصادقية مع الزبائن كان سر نجاحي، ومع مرور الوقت أصبحت لي علاقات تجارية مميزة مع كثير من الشركات المعروفة مثل «مسلماني»، و«سبيتاني»، و«الموزعون